РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС-01-4187
27.08.2018г.

ДО
„БАЛАНС -37" ЕООД
ГР. ЯМБОЛ
УЛ. „ГЕОРГИ С. РАКОВСКИ" № 34-А-45

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на къщи за гости" в имоти с идентификатори 36681.53.149, 36681.53.202, 36681.53.203 и 36681.53.149 (проектен УПИ I кв.1) землището на с. Катунище, общ. Котел.

От представената в уведомлението информация, предвиждате да изградите къщи за гости в имоти с идентификатори 36681.53.149, 36681.53.202, 36681.53.203 и 36681.53.149 (които да обедините в един имот УПИ I кв.1) от землището на с. Катунище, общ. Котел.

Водоснабдяването ще е от водопроводната мрежа на селото, а отпадъчните води с битово-фекален характер ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично. Строителните и битови отпадъци генерирани по време на строителството и експлоатацията ще се събират в контейнери и предават на регламентирано от община Котел депо.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста „Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение, не попада самостоятелно в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии и не представлява разширение съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда. За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотите предмет на инвестиционното предложение (ИП), не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
2. , не попада в границите на защитени зони по смисъла на чл. 6, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие. Отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата на Натура 2000.

3. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитанията предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ - Стара Загора